



Matosinhos E Leça Da Palmeira

Apartamento



3

Quartos

3

Casas de banho

206

Área (m²)

Garagem

569 000 €

(EUR €)

T3 em Matosinhos Sul, na primeira linha de praia, condomínio fechado, com varanda vista mar e garagem para 4 carros

Excelente T3 em Matosinhos Sul, na primeira linha de praia, com box privativa para 4 automóveis.

Para aceder à nossa agenda eletrónica e marcar visita:

- 1- Escreva no seu navegador o endereço vendeoproprio.com e vá ao nosso portal.
- 2 - No campo pesquisa livre coloque a referência EA00011 e clique em pesquisar.
- 3 - Na descrição do imóvel procure IMOAGENDA e clique para marcar.

Apartamento em ótimo estado de conservação, com áreas generosas, composto de hall de entrada, cozinha equipada com lavandaria, ampla sala (de 34 m²) com varanda de 7 m² e vista lateral do

T +351 912 458 960 · E bemvindo@vendeoproprio.com
Rua do Crasto 731, Porto
AMI 18620



mar.

Hall de acesso aos quartos, sendo um deles suite. Uma casa de banho completa para servir os outros dois quartos e um WC de serviço.

Ótima orientação solar, sendo os quartos a NW e a sala e a cozinha orientadas a SE.

Possui caixilharia dupla com vidro duplo, aquecimento central, lareira com recuperador de calor, banheira de hidromassagem, roupeiros embutidos nos quartos. Soalho de lamparket.

Box privativa para quatro automóveis , equipada com carregamento elétrico rápido para automóveis elétricos.

Usufrua ainda de:

Acesso em primeira linha à marginal de Matosinhos e à praia;

Varanda com vista lateral do mar e da marginal;

Habitação protegida dos ventos marítimos e dos ruídos da circulação do trânsito e dos peões;

Espaço único em condomínio fechado;

Tranquilidade de um edifício com porteiro e segurança 24 horas;

Espaço de receção amplo e sem habitações no piso de entrada do condomínio;

Espaços ajardinados envolventes e um espelho de água exterior.

O imóvel integra um edifício multifamiliar conhecido por Jardins do Mar destinado exclusivamente à habitação.

Este imóvel é vendido pelo proprietário com o apoio de VENDE O PRÓPRIO.
VENDE O PRÓPRIO é uma plataforma on-line que liga o proprietário ao comprador.
Colocamos a digitalização ao serviço da poupança.
Apoiamos pessoas, facilitamos negócios e reduzimos custos.