VENDEOPROPRIO.COM

SM0029
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Ramalde - Apartamento

3
Quartos

3
Casas de banho

241
Área (m²)

495 000 €
(EUR €)

Amplo T3+1 com garagem para 2 carros, junto ao estádio do Bessa, Porto

 Descubra o apartamento dos seus sonhos em zona privilegiada do Porto!

 Apresentamos este excelente apartamento T3+1, com dois lugares de garagem e uma arrecadação, localizado numa das áreas mais desejadas do Porto - o Bessa. Prepare-se para viver uma vida de conforto e conveniência num dos locais mais procurados da cidade.

 O prédio, construído com solidez e qualidade, conta com um átrio imponente e dois elevadores, garantindo uma entrada elegante e fácil acesso ao seu novo lar.

 Situado a poucas centenas de metros do nó para a VCI, este apartamento oferece a vantagem de

T +351 912 458 960 [2] · E bemvindo@vendeoproprio.com
Centro empresarial Sarcol - AO10, Matosinhos
AMI 18620

[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

uma localização estratégica, proporcionando acessos rápidos e convenientes às principais vias de ligação. Além disso, encontra-se nas proximidades da prestigiosa Avenida da Boavista, da deslumbrante Casa de Serralves e do encantador Parque da Cidade.

 O apartamento em si é verdadeiramente notável. Os espaços são amplos e convidativos, com destaque para uma ampla sala comum de 53,5 m², que se abre para um encantador terraço - o lugar perfeito para relaxar e desfrutar de momentos especiais com a família e amigos.

 Os acabamentos são de qualidade superior, com soalho em madeira e tetos falsos com iluminação, proporcionando um ambiente sofisticado e acolhedor.

 Para o seu conforto, o apartamento está equipado com aquecimento central a gás, perfeito para os meses mais frios do ano. Além disso, uma lareira adiciona um toque de charme e aconchego à sua nova casa. As janelas com vidros duplos garantem isolamento acústico e térmico, oferecendo tranquilidade e conforto em todos os momentos.

 A cozinha, totalmente equipada, é um convite para deixar sua criatividade culinária fluir. Prepare refeições deliciosas e desfrute de momentos únicos em família.

 As varandas deste apartamento oferecem vistas panorâmicas deslumbrantes da cidade, permitindo que você se maravilhe com as vistas do Porto enquanto aprecia um nascer ou pôr do sol.

 A garagem, com acesso através de um portão automático, possui dois lugares de estacionamento independentes e ainda uma ligação elétrica autónoma, ideal para o carregamento de veículos elétricos.

 Esta é uma oportunidade única para viver com a sua família numa zona privilegiada do Porto, com fácil acesso ao resto da cidade e às principais vias de saída, incluindo as autoestradas do sul, norte e interior do país.

 Não perca a chance de viver numa casa que oferece qualidade de vida e privilégios excepcionais. Agende agora mesmo a sua visita e abra as portas para uma nova vida repleta de conforto, elegância e felicidade!

Profissionais: possibilidade de partilha deste negócio. Contacte-nos.

English:
Excellent 3+1 bedroom apartment with two parking spaces and storage in a privileged area of Porto.
Bessa area, with all essential services nearby, schools, clinics, pharmacy, banks, supermarkets etc.
A few hundred meters from the node to the VCI.
Close to Avenida da Boavista, Casa de Serralves and Parque da Cidade.
Building of good construction with atrium and two elevators.
The apartment has large spaces and a living room with 53.5 m2 that gives access to the terrace.
Wooden floors and false ceilings with lighting in the hall and in the living room.
The house has gas central heating, fireplace, double glazed windows and equipped kitchen.

SM0029
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Terrace and balcony with panoramic views over the city.
Garage with access through automatic gate, two independent parking spaces and autonomous electrical connection for possible vehicle charging.
Good opportunity to live with your family in a privileged area of Porto, with easy access to the rest of the city and the main exits to the highways in the south, north and interior of the country.

Características da Propriedade

- Aquecimento
- Maquina lavar loiça
- Lareira
- Chão flutuante
- Terraço
- Pisos: 8
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização
- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Porta de segurança
- Certificação energética: C
- Maquina lavar roupa
- Roupeiros
- Aquecimento central a gás
- Proximidade: Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Aeroporto
- Ano construção: 1999
- Arrecadação
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Localização central
- Vistas panorâmicas
- Varanda

T +351 912 458 960 [2] · E bemvindo@vendeoproprio.com
Centro empresarial Sarcol - AO10, Matosinhos
AMI 18620
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)