VENDEOPROPRIO.COM

CL0031
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Lordelo do Ouro e Massarelos - Apartamento









2 Quartos

2 Casas de banho

103 Área (m²)

Garagem

395 000 €
(EUR €)

T2 - Boavista - Porto - Varandas da Venezuela

Apartamento T2 em condomínio fechado, com dois lugares de garagem e um arrumo.
Apartamento destaca-se pela sua distribuição interior com zonas de circulação amplas e aberta o que permite uma harmonia perfeita para se viver.
O Condomínio possui amplas zonas de circulação assim como espaços verdes vigiados 24 horas por dia.

Caracteristicas:

1 suite
1 quarto
1 wc apoios aos quartos
Cozinha equipada

T +351 912 458 960 [2] · E bemvindo@vendeoproprio.com
Centro empresarial Sarcol - AO10, Matosinhos
AMI 18620

[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

CL0031
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Hall entrada com arrumação
2 lugares de garagem
1 arrumo

Acabamentos:
Soalho em madeira, com reforço de isolamento acústico.
Casas de banho em mármore.
Portadas dos quartos em madeira de bétula envernizada.
Porta de entrada do apartamento blindada de alta segurança.
Loiças sanitárias suspensas.
Banheira de hidromassagem.
Deteção de fuga de água e gaz na cozinha.
Deteção de intrusão no hall de entrada da habitação.

Áreas comuns:
Portaria de vídeo vigilância com gravação de imagem em disco rígido, nas entradas das garagens e dos halls do r/c.
Elevadores com variação de fase; descida ao patamar mais próximo e abertura de porta, por falta de energia.
Varandas em granito, azulejo nas guardas e empenas, e vidro temperado e pintado nas fachadas.
Pavimento do átrio dos pisos de habitação em pedra mármore.
Pavimento do átrio principal em mármore.
Sala de condomínio, sala de reuniões, cozinha/copa e wc, totalizando uma àrea de 275 m2.
Ampla zona ajardinada (cerca de 5.500 m2).

Não perca esta oportunidade e contacte-nos.

English:

2 bedroom apartment in a closed condominium, with two parking spaces and a storage room.

Apartment stands out for its interior distribution with wide and open circulation areas, which allows a perfect harmony to live in.
The Condominium has wide circulation areas as well as green spaces guarded 24 hours a day.

Characteristics:

1 suite
1 bedroom
1 toilet support to the rooms
Equipped kitchen
Entry hall with storage
2 parking spaces
1 tidy

Finishes:

CL0031
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Wooden floor, with acoustic insulation reinforcement.
Marble bathrooms.
Bedroom shutters in varnished birch wood.
High security armored entrance door to the apartment.
Sanitary ware suspended.
Hot tub.
Detection of water and gas leaks in the kitchen.
Intrusion detection in the entrance hall of the house.

Common areas:
Video surveillance concierge with image recording on hard disk, at garage entrances and ground floor halls.
Elevators with phase variation; descent to the nearest landing and opening of the door, due to lack of energy.
Granite balconies, tile on the guardrails and gables, and tempered and painted glass on the facades.
Floor of the lobby of the housing floors in marble stone.
Marble main lobby floor.
Condominium room, meeting room, kitchen/pantry and bathroom, totaling an area of 275m2.
Large garden area (about 5,500 m2).

Características da Propriedade

- Roupeiros
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Aeroporto, Praia, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas
- Ano construção: 2010
- Condomínio fechado
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização
- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Banheira de Hidromassagem
- Certificação energética: C
- Cozinha equipada
- Garagem
- Pisos: 12
- Arrecadação
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Localização central
- Porta de segurança

T +351 912 458 960 [2] · E bemvindo@vendeoproprio.com
Centro empresarial Sarcol - AO10, Matosinhos
AMI 18620
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)