



Santa Marinha e São Pedro da Afurada - Apartamento



4

Quartos



2

Casas de banho



190

Área (m²)



Garagem

375 000 €

(EUR €)

T4 de cobertura, vistas panorâmicas de mar e rio, em zona central de V. N. de Gaia, com arrumo e lugar para dois carros

Ampla T4 na cobertura, vistas de mar e rio em local privilegiado de Vila Nova de Gaia.

Pode visitar este imóvel sem sair de sua casa:

Clique na opção visita virtual deste anúncio, ou, se não estiver disponível, vá ao nosso site em "vendeoproprio.com", a seguir insira a referência SM0020 na campo de pesquisa livre. entre no anúncio e depois clique em 360 ° Vídeo.

Se optar por agendar uma visita no local pode seguir o mesmo procedimento e clicar em Imoagenda para marcar.

T +351 912 458 960 ² · E bemvindo@vendeoproprio.com

Centro empresarial Sarcos - AO10, Matosinhos

AMI 18620

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Vista soberbas sobre a cidade de Gaia, a cidade do Porto, o rio Douro e o mar.

Prédio moderno, de 2005, e apartamento com pouco uso (segunda residência ocasional de residente em Lisboa).

Foi completamente renovado e está pronto para entrar de imediato.

A curta distância a pé ou a minutos de automóvel das melhores escolas privadas e públicas, da Câmara Municipal, do Auditório e da Biblioteca Municipais, de comércio de rua variado e de qualidade, de restaurantes, de take-aways, de supermercados, da piscina municipal, hospital, tribunais, hotéis (integrado no complexo do Holiday Inn), correios, etc.

Uma ocasião imperdível de efetuar um investimento seguro numa das zonas habitacionais do país de maior desenvolvimento e potencial, para onde o Porto se está a expandir.

Agarre já esta oportunidade e tenha a sua casa de sonho.

Pode marcar visita online acedendo à nossa agenda eletrónica:

- 1- Escreva no seu navegador o endereço vendeoproprio. com e vá ao nosso portal.
- 2 - No campo pesquisa livre coloque a referência SM0020 e clique em pesquisar.
- 3 - Na descrição do imóvel procure a indicação IMOAGENDA e clique para marcar.

English:

Large T4 on the top floor of a building located in the heart of Vila Nova de Gaia.

Superb views over the city of Gaia, the city of Porto, the Douro river and the sea.

Modern building, from 2005, apartment with little use (second occasional residence of a resident in Lisbon).

It has been completely renovated.

Within walking distance or minutes by car from the best private and public schools, the City Hall, the Auditorium and the Municipal Library, varied and quality high street shops, restaurants, take-aways, supermarkets, the swimming pool municipal, hospital, courts, hotels (integrated in the Holiday Inn complex), post office, etc.

An unmissable opportunity to make a safe investment in one of the most developed and potential housing areas in the country, where Porto is expanding.

Grab this opportunity now and have your dream home.

Français:

Grand T4 au dernier étage d'un immeuble situé au coeur de Vila Nova de Gaia.

Superbes vues sur la ville de Gaia, la ville de Porto, le fleuve Douro et la mer.

Immeuble moderne, de 2005, et appartement peu utilisé (deuxième résidence occasionnelle d'un habitant de Lisbonne).

Il a été entièrement rénové.

A quelques pas ou minutes en voiture des meilleures écoles privées et publiques, de l'Hôtel de Ville, de l'Auditorium et de la Bibliothèque Municipale, des commerces de rue variés et de qualité, des restaurants, des plats à emporter, des supermarchés, de la piscine municipale, de l'hôpital, des

T +351 912 458 960 ² · E bemvindo@vendeoproprio.com

Centro empresarial Sarcot - AO10, Matosinhos

AMI 18620

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



tribunaux, hôtels (intégrés au complexe Holiday Inn), bureau de poste, etc.

Une opportunité à ne pas manquer pour investir en toute sécurité dans l'une des zones d'habitation les plus développées et les plus potentielles du pays, où Porto est en pleine expansion.

Saisissez cette opportunité maintenant et ayez la maison de vos rêves.

Características da Propriedade

- Roupeiros
- Aquecimento central a gás
- Proximidade: Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Zona comercial, Restaurantes, Cidade
- Ano construção: 2005
- Vista: Vista mar, Vista rio, Vista cidade
- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Porta de segurança
- Certificação energética: C
- Ano de renovação: 2021
- Cozinha equipada
- Chão flutuante
- Garagem
- Pisos: 12
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Lareira com recuperador de calor
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Este, Oeste

T +351 912 458 960 ² · E bemvindo@vendeoproprio.com
Centro empresarial Sarcol - AO10, Matosinhos
AMI 18620

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)