



Paranhos - Moradia



3

Casas de banho



330

Área (m²)

360 000 €

(EUR €)

Casa antiga à faculdade Fernando Pessoa, para construção de 4 apartamentos com PIP aprovado.

Casa antiga localizada a 1km da faculdade Fernando Pessoa, para reabilitar com PIP para a construção de 4 apartamentos.

T0 com 43m² + terraço com 44m²

T0 com 47m²

T2 com 74m²

T3 Duplex com 128m²

Pode obter margem bruta de venda de 30 % ou yield em arrendamento de 5.6% após as obras.

Excelente oportunidade de negócio!!

Não hesite em contactar.

T +351 912 458 960 ² · E bemvindo@vendeoproprio.com

Centro empresarial Sarcot - AO10, Matosinhos
AMI 18620

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

SM00019

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Características da Propriedade

- Pisos: 3
- Vista: Vista cidade
- Certificação energética: Em curso

T +351 912 458 960 ² · E bemvindo@vendeoproprio.com
Centro empresarial Sarcol - AO10, Matosinhos
AMI 18620

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)